



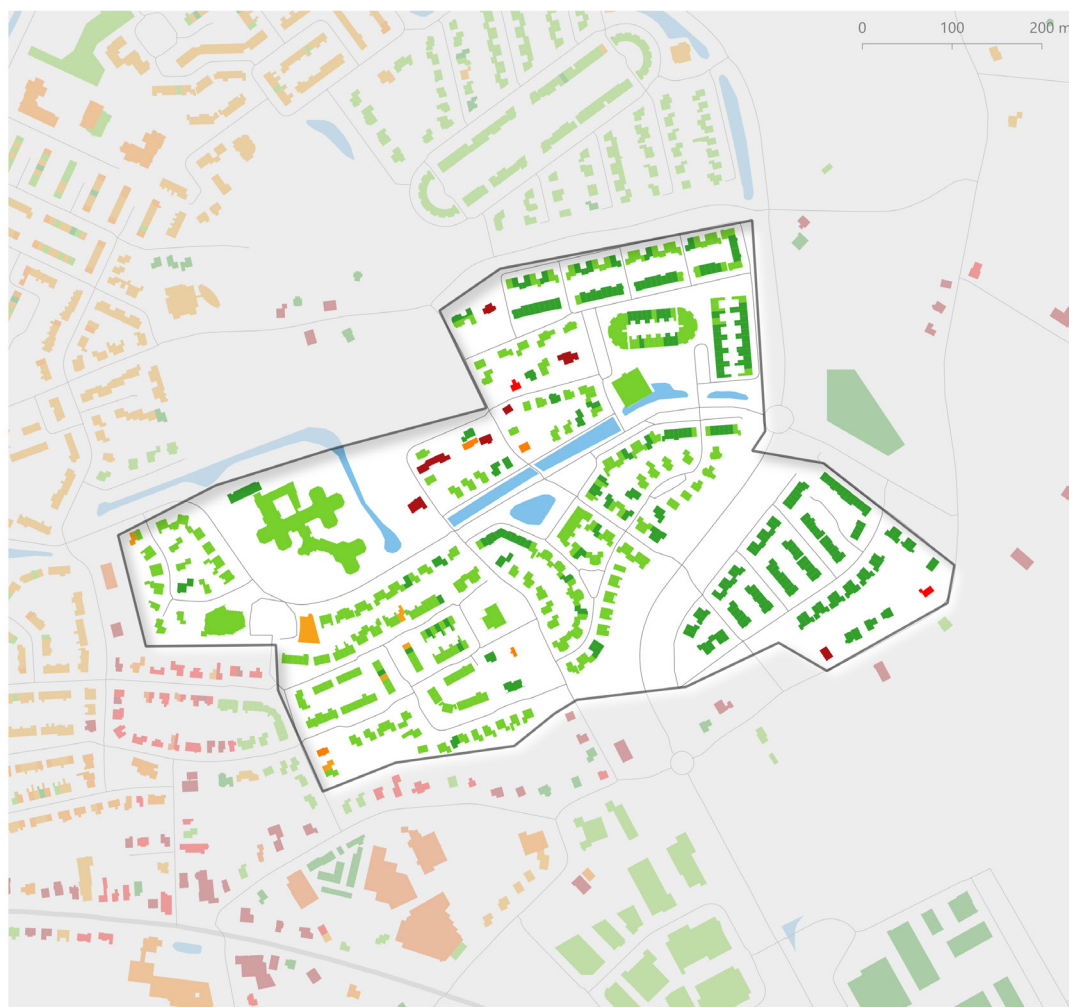
Gemeente  
**Elburg**



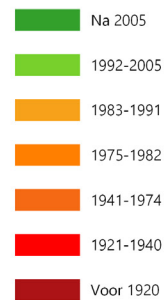
# OOSTENDORP AARDGASVRIJ

Wist u dat uw wijk is aangewezen als één van de wijken die eerder aardgasvrij kan worden?

**Woningtype  
tussenwoning  
na 2000**



Oostendorp  
Bouwjaren



# Oostendorp Aardgasvrij

Het nieuwere gedeelte van Oostendorp is één van de eerste wijken in Elburg die van het aardgas af kan gaan. De gemeente onderzoekt of de wijk in 2030-2035 aardgasvrij kan zijn. In het oosten van Oostendorp staan nieuwere woningen die al redelijk tot goed geïsoleerd zijn. Daarmee zijn deze woningen geschikt om aardgasvrij te maken! Daarvoor zijn verschillende mogelijkheden en voor veel woningen is dit financieel ook al aantrekkelijk: u bespaart geld door de overstap te maken van een cv-ketel naar een warmtepomp!





Deze informatie is speciaal ontwikkeld voor het oosten van Elburg Oostendorp. We hebben onderzocht welke oplossingen en maatregelen passen bij de woningen in uw wijk.

## Deze duurzame maatregelen geven:

- ✓ Dezelfde of zelfs lagere maandlasten
- ✓ Hogere woningwaarde
- ✓ Een positieve bijdrage aan het klimaat
- ✓ Een woning dat klaar is voor de toekomst

# De alternatieven voor de cv-ketel

Er zijn verschillende technieken beschikbaar waarmee uw woning (bijna) aardgasvrij kan worden.

Techniek	Prijs incl. BTW	Subsidie	Efficiëntie en besparing	Benodigde ruimte	CO <sub>2</sub> -besparing	Comfort
 Lucht warmtepomp	€9.000 - €12.000	€2.500 - €3.000	●	●	●	●
 Bodem warmtepomp	€15.000 - €19.000	€3.000 - €4.000	●	●	●	●
 Warmtepomp op zonnewarmte (PVT)	€23.000 - €27.000	€3.000 - €4.000	●	●	●	●
 Hybride warmtepomp Niet aardgasvrij	€5.000 - €9.000	€1.500 - €2.500	●	●	●	●

## Betaalbaar verduurzamen

### Tussenwoning uit 2005

Hieronder geven we een rekenvoorbeeld voor de gemiddelde tussenwoning uit het bouwjaar 2005. De voorgestelde maatregelen leiden tot kostenbesparing en een positieve impact op CO<sub>2</sub>-uitstoot. U kunt dus duurzaam wonen met dezelfde maandlasten.\*

	Aardgasvrij blijven gebruiken	Luchtwarmtepomp & 12 zonnepanelen	Bodemwarmtepomp & 12 zonnepanelen	Warmtepomp op zonnewarmte (PVT) met 10 warmtepomppanelen
Investering	€ 2.000,-	€ 16.500,-	€ 21.500,-	€ 22.500,-
Subsidie	€ 0,-	€ -3.500,-	€ -4.500,-	€ -3.500,-
Energiekosten (in 20 jaar)	€ 44.000,-	€ 18.000,-	€ 15.000,-	€ 18.000,-
<b>Totale kosten (in 20 jaar)</b>	<b>€ 46.000,-</b>	<b>€ 31.000,-</b>	<b>€ 32.000,-</b>	<b>€ 37.000,-</b>
<b>Besparing (in 20 jaar)</b>	<b>€ 0,-</b>	<b>€ 15.000,-</b>	<b>€ 14.000,-</b>	<b>€ 7.000,-</b>
<b>CO<sub>2</sub> besparing (in 20 jaar)</b>		<b>kg 39.000</b>	<b>kg 40.000</b>	<b>kg 40.000</b>
		<b>78 bomen per jaar</b>	<b>80 bomen per jaar</b>	<b>80 bomen per jaar</b>

\*De kosten zijn inclusief BTW. De cijfers zijn een indicatie. We zijn uitgegaan van een huishouden van twee personen, een gasprijs van €0,95/m<sup>3</sup> en een elektriciteitsprijs van €0,25/kWh

# Tussenwoning na 2000

De tussenwoningen in Oostendorp gebouwd na het jaar 2000 kunnen goed aardgasvrij gemaakt worden. Bijvoorbeeld met een luchtwarmtepomp of bodemwarmtepomp.



## KENMERKEN GEMIDDELDE HOEKWONING

- Bouwjaar: 2005
- Aardgasverbruik: 1000 m<sup>3</sup>
- Elektriciteitsverbruik: 3100 kWh
- Gebruiksoppervlakte: 114 m<sup>2</sup>
- Spouwmuurisolatie
- Dak- en vloerisolatie
- HR++ glas
- Mechanische ventilatie



### Zonnepanelen

Met zonnepanelen kunt u beter in uw eigen warmte voorzien én het levert geld op!



### Elektrische koken

Kookt u nog op gas? Ga voor elektrisch koken! Controleer met een magneetje of al uw pannen daar geschikt voor zijn.



### Radiatoren

U kunt zowel radiatoren als vloerverwarming gebruiken om uw woning te verwarmen.



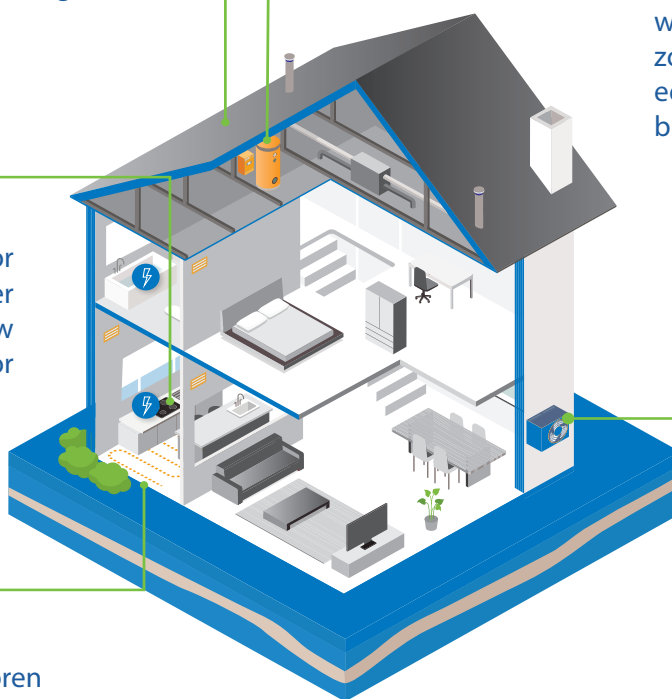
### Boiler

Bijna elke warmtepomp binnen is ongeveer zo groot als de cv-ketel, maar daar komt een buffervat voor warm water bij. Deze is ongeveer zo groot als een koelkast. Bij een hybride warmtepomp is dit buffervat niet nodig.



### Benodigde ruimte

- Luchtwarmtepomp: er komt buiten een apparaat ter grootte van een airco.
- Bodemwarmtepomp: ruimte nodig om een grondboring te doen.
- Warmtepomp op zonne-warmte(PVT): ruimte nodig voor ongeveer 10 grote warmtepomppanelen.



## Meer weten over subsidies, energieadvies en lokale installateurs?

Ga dan naar: [www.veluweduurzaam.nl](http://www.veluweduurzaam.nl)



Gemeente  
Elburg